



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 093,00 m²,

Staniszów

Cena **285 000** zł



Szukasz idealnego miejsca na budowę wymarzonego domu w otoczeniu górskiej przyrody, a jednocześnie zależy Ci na bliskości miejskiej infrastruktury?

Biuro Nieruchomości Lokum prezentuje na sprzedaż pięknie położoną działkę o powierzchni ok. **1093 m²**, zlokalizowaną w jednej z najbardziej pożądanых i malowniczych miejscowości pod Jelenią Górą – w Stanisławie (gmina Podgórzyn).

To cicha, spokojna i zielona okolica z pięknymi widokami, a zarazem zaledwie kilka minut drogi samochodem od Jeleniej Góry.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdziesz urokliwy park, historyczny pałac oraz liczne szlaki turystyczne, które



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

zachęcają do aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu o każdej porze roku.

Optymalna powierzchnia działki daje ogromną swobodę w zaplanowaniu komfortowego domu jednorodzinnego lub letniskowego oraz przestronnego ogrodu ze strefą relaksu, w której zaznasz pełnego wyciszenia.

Nieruchomość jest w pełni przygotowana pod kątem formalnym dzięki obowiązującemu planowi miejscowemu, co znacznie skraca i upraszcza całą procedurę inwestycyjną.

Dodatkowym, niezwykle cennym atutem tej nieruchomości jest własna studnia głębinowa z krystalicznie czystą, źródlaną wodą, co zapewnia niezależność i komfort na co dzień.

Zainwestuj w swój azyl blisko natury lub zrealizuj projekt życia w unikalnej lokalizacji Karkonoszy!

Zainteresowała Cię ta oferta?

Zadzwoń po więcej szczegółów i umów się na prezentację w terenie!

Cena: 285 000 zł.

Tel: 664 820 774



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Symbol	84/NLK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	285 000, 00 PLN
Stara cena	295 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Gmina	Podgórzyn	Miejscowość	Staniszów
Obręb geodezyjny	0008	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŹNIAK	Działka uzbrojona	
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 093, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW		Warunki gruntowe	DOBRE



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl



Weronika Gołda

664820774
weronikagolda@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.nlokum.pl**