



LOKUM

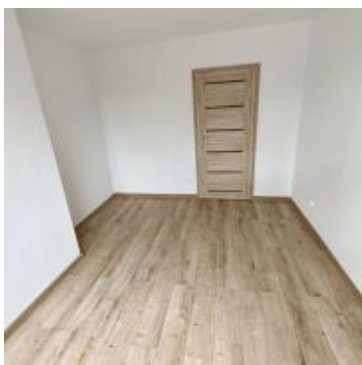
Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,44 m²,

Jelenia Góra, Zabobrze II

Cena **460 000** zł



Biuro Nieruchomości Lokum prezentuje 2 - pokojowe mieszkanie na osiedlu Zabobrze II.

Lokal o powierzchni całkowitej 54,44 m², użytkowej 51,40 m² usytuowany na parterze ocieplonego bloku.

Składa się z : przedpokoju, salonu z wyjściem na balkon, sypialni, osobnej kuchni oraz łazienki z wc.

Mieszkanie po kapitalnym remoncie (nowe instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz gazowa) na podłogach panele oraz kafle, okna plastikowe.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynnosc ok. 520 zł/mc.

Największy atut mieszkania to prywatna winda/podnośnik z osobnym dojazdem do mieszkania, umożliwiającą wejście do mieszkania osobie niepełnosprawnej lub ograniczonej ruchowo.

Nieruchomość w znakomitej lokalizacji, blisko terenów zielonych oraz marketów.



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Cena 460 tys.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Symbol	1543/NLK/MS	Sieć LAN	✓
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	460 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Jelenia Góra
Gmina	Jelenia Góra	Miejscowość	Jelenia Góra
Dzielnica - osiedle	Zabobrze II	Ulica	Noskowskiego
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	54, 44 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	PO REMONCIE
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Parter	✓
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	3, 04 m²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	✓	Internet	✓
Pralka	✗	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, GRES	Licznik prądu	✓



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Parking strzeżony	✗	Garaż	✗
Typ parkingu	NA ULICY	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Taras	✗	Loggia	✗
Suszarka do ubrań	✗	Osobne WC	✗
Czynsz administracyjny	520, 00 PLN	Ilość piwnic	1



Krzysztof Ponisz

787-630-400
biuro@nlokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.nlokum.pl**