



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 026,00 m²,
Dziwiszów
Cena **230 000** zł



Biuro nieruchomości Lokum, prezentuje atrakcyjną działkę budowlaną, położoną w cichej okolicy Dziwiszowa. Działka w kształcie trapezu o powierzchni 2026 m², oznaczona w MPZP jako **RM,U/P:**

- teren istniejącej i projektowanej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej, usługowo-produkcyjno-składowej.

Oferujemy na sprzedaż działkę budowlaną, która jest już wstępnie przygotowana do rozpoczęcia budowy wymarzonego domu.

Na terenie działki znajduje się wykonana półka ziemna, idealna na parkowanie samochodów, a także odpowiednio wybrany grunt przeznaczony pod budowę.



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Dojazd do działki jest wygodny dzięki utwardzonemu podłożu z tłucznia bazaltowego.

Na posesji zamontowano również betonowe szambo oraz zbiorniki na wodę deszczową z betonu, co zapewnia komfort i funkcjonalność na etapie budowy oraz późniejszego użytkowania.

W otoczeniu działki znajduje się malowniczy strumień, którego szumiąca woda tworzy niepowtarzalny klimat.

Dodatkowo starodrzew rosnący wokoło stanowi naturalną zieleń izolacyjną, zapewniając prywatność i przyjemne zacienienie. To idealne miejsce, które łączy wygodę z bliskością natury, oferując wyjątkowe warunki do życia.

Media:

- Woda (na działce)
- Kanalizacja (szambo zabudowane)
- Energia elektryczna do przyłączenia (przy sąsiedniej działce linia energetyczna)
- gaz (brak)

Zapraszam do kontaktu i na prezentację

Tel: 664 820 774



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Symbol	74/NLK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	230 000, 00 PLN
Stara cena	250 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Karkonoski
Gmina	Jelenia Góra	Miejscowość	Dziwiszów
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Posiada warunki zabudowy	
Powierzchnia działki	2 026, 00 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Dostępne sieci	prąd
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW		Warunki gruntowe	DOBRE



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl



Weronika Gołda

664820774
weronikagolda@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.nlokum.pl**