



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43,00 m²,

Jelenia Góra, Zabobrze

Cena **329 000** zł



Biuro Nieruchomości Lokum prezentuje dwupokojowe mieszkanie na Zabobrze, z pięknym widokiem na pasmo gór z jednej strony mieszkania, a z drugiej strony widok na Górę Szybowcową.

Lokal o powierzchni użytkowej 41,3 m², usytuowany na 9 piętrze bloku z windą.

Składa się z przedpokoju, salonu, sypialni, kuchni, łazienki oraz WC.

Mieszkanie do odświeżenia (według uznania), na podłogach, panele oraz kafle.

W cenie meble kuchenne, duża szafa w sypialni oraz duża szafa z drzwiami lustrzanymi w przedpokoju. Sprzęty takie jak kuchenka gazowo-elektryczna, lodówka i pralka – **do uzgodnienia**.



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz 570 zł/mc. (fundusz remontowy, zaliczka na ogrzewanie oraz ciepłą wodę z sieci, eksploatacja, wywóz śmieci na jedną osobę).

Budynek po termomodernizacji, klatka schodowa zadbana. Do mieszkania przynależy piwnica.

Atrakcyjna lokalizacja, w bardzo bliskiej odległości sklep, w pobliżu Galeria Sudecka, przystanek autobusowy, szpital, szkoła i przedszkole.

Polecam nieruchomość i zapraszam na prezentację! Tel: 664 820 774



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Symbol	1491/NLK/MS	Stan budynku	PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Cena 	329 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	karkonoski	Gmina	Jelenia Góra
Miejscowość	Jelenia Góra	Dzielnica - osiedle	Zabobrze
Ulica	Moniuszki	Powierzchnia całkowita	43, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	41, 30 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	9	Liczba pięter [wliczając parter]	9
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Winda w nieruchomości	✓	Ilość wind	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Kuchnia gazowa	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Domofon	✓



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Typ parkingu	NA ULICY
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Osobne WC	✓	Czynsz administracyjny	570, 00 PLN



Weronika Gołda

664820774
weronikagolda@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.nlokum.pl**