



LOKUM

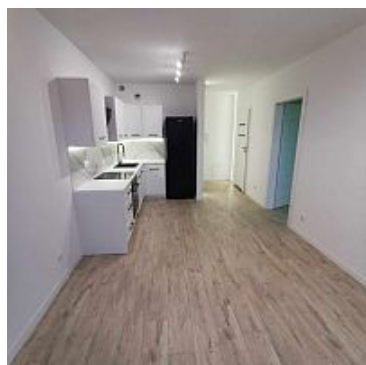
Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m²,

Jelenia Góra, Rakownica

Cena **580 000** zł



Biuro Nieruchomości Lokum prezentuje apartament w nowym budownictwie na osiedlu Rakownica.

Mieszkanie o pow. 40,00 m² usytuowane na drugim piętrze apartamentowca z windą z 20213r.

Nieruchomość składa się z: przedpokoju, salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon, sypialni oraz łazienki z wc.

Mieszkanie ciepłe i słoneczne, na podłogach panele oraz kafle, okna pcv.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej, czynsz 400 zł . Dostępne miejsce garażowe w parkingu podziemnym oraz komórka lokatorska.

Atrakcyjna lokalizacja na obrzeżu Centrum miasta, doskonała oferta pod inwestycje oraz jako baza wypadowa w góry.



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Cena 580 tys.

Tel. 787 630 400

Polecam nieruchomość i zapraszam na prezentację!



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Symbol	1461/NLK/MS	Komórka lokatorska	✓
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	580 000, 00 PLN	Stara cena	600 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Jelenia Góra	Gmina	Jelenia Góra
Miejscowość	Jelenia Góra	Dzielnica - osiedle	Rakownica
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	40, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	40, 00 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Ilość wind	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	✓	Pralka	✗
Kuchnia indukcyjna	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Rodzaj podłogi	PANELE	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	ASFALTOWY	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Balkon	✓	Suszarka do ubrań	✗
Osobne WC	✗	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN



Krzysztof Ponisz

787-630-400
biuro@nlokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.nlokum.pl**